M/S DSS MOBILE COMMUNICATION LTD. (IN LIQN.)

IN C.P. NO. 357/1999

Template for Forwarding Documents for Uploading

S.No		
1.	In the document " OCR Compatible"(Yes/No)	Yes
2.	Subject	Sale Notice
3.	Date of issue of document (DD/MM/YYYY)	28.10.2026
4.	Section / Division	OL, Delhi
5.	Name/Designation of Approver	MONIKA GUPTA, OFFICIAL LIQUIDATOR DELHI.
6.	Name/Designation of Contributor	--
7.	Title of link for document to be uploaded	Same as (1)
8.	Date of uploading document (DD/MM/YYYY)	30.10.2026
9.	Section (s) of website under which document is to be uploaded	Notices & Circulars and Sale Notice
10.	Date of expiry/Archival (if applicable)	06.11.2026
11.	Is Hindi version available(yes/no)	No
12.	Hindi title for Hindi document	बिक्री सूचना

Monika

(MONIKA GUPTA)
OFFICIAL LIQUIDATOR
ATTACHED TO DELHI HIGH COURT

Submitted Date: 30.10.2026

SALE NOTICE/SCHEDULE No.-1
IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI
(ORIGINAL COMPANY JURISDICTION)
IN
COMPANY PETITION NO. 357/1999
AND
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956
AND
IN THE MATTER OF DSS MOBILE COMMUNICATION LTD.
(IN LIQN.)

E-AUCTION SALE NOTICE

(As per Order dated 23.09.2026 of Hon'ble High Court of Delhi in the above noted Company Petition), the bids are invited for E-auction of the following assets (Shop) of the Company (In Liqn.) on "**As is where is whatever there is basis**" from the prospective buyers. The details of Reserve Price and EMD are as under:

LOCATION	DETAILS OF FLAT	RESERVE PRICE (LAND & BUILDING)	EMD (25 % OF RESERVE PRICE
Shop on Ground Floor, Khana Tower 58, Ghosh Para Road, Barrackpore, Municipality Ward No.16, (now under ward No.24), P.S.- Titagarh, Distt.- 24 Parganas (North) at Dag No. 1135/2010 and Dag No. 1136/2006, Khatian No. 308 & 309, JL.No 3, Touzi No. 182 at Mouza Chandanpukur, Pin-743101 (West Bengal).	Super Built-up Area of Shop/ Unit Space 380 Sq. Ft.	Rs. 11,22,000/- (Eleven Lakhs, Twenty Two Thousand, Only)	Rs. 2,80,500/- (Two Lakhs Eighty Thousand, Five Hundred Only)

Note: The above information as indicated in the table is based on the Valuation report dated 05.03.2026 of Sekh Tarik Anowar, Panel Valuer appointed by the Official Liquidator, in terms of the Order dated 31.10.2025 of the Hon'ble High Court of Delhi.

1. Inspection of the above shop/premises will be held on 05.11.2026 and 06.11.2026 between 11:00 A.M. to 4:00 P.M.

2. The e-auction of the said premises/flat on the ground floor (as mentioned above) will be conducted by MSTC Limited., E-auction agency through the website www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in. on 19.11.2026 between 11:00 am to 4:00 pm. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the last 10 minutes before the close of e-auction.
3. The tenderers should submit their online offer through the website www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in.
4. The tenderers should collect the detailed information and terms & condition through the website www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in. and may also take help from the below contacts:- Sh. Pushkar Hajela, Mob. 8277567732 & 9611976011.
5. The EMD amount (interest free) should be deposited through the modes available on the portal. The last date of participation in e-Auction and online submission of EMD is 16.11.2026 at 5:00 P.M.
6. The detailed information and copy of "TERMS AND CONDITIONS OF SALE" be downloaded from the website of Official Liquidator and the same can also be collected from the office of the undersigned on any working day between 10:00 A.M. to 5:00 P.M. The above said information is also available on Website www.oldelhi.in.
7. This sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of Delhi.

(MONIKA GUPTA)
OFFICIALLIQUIDATOR
Attached to Delhi High Court
8th Floor, Lok Nayak Bhawan,
Khan Market, New Delhi-110003

PLACE:- NEW DELHI
DATE:- 26.10.2026

cross-deck visits, professional interactions, sporting engagements and planning conferences, providing personnel of both navies an opportunity to exchange operational knowledge and strengthen mutual understanding.

During the engagement, Colonel Bertram Ang, Fleet

M/s Logix Infrastructure Private Limited
CIN No:- U72200DL2008PTC172535
Regd. Office at:- Level 3, Vasant Square M
Sector B, Vasant Kunj, New Delhi, 110070
Also At:- 301-A, World Trade Tower, Barak
Connaught Place, New Delhi-110001
Through its Director
2. Mr. Manoharkar Singh Director , (DIN-
3.Naveen Singh DIRECTOR (DIN-1008

It is to inform the public at large that my clie
Lessee Building Operation Pvt. Ltd. has fil
against respondents which is pending
Arbitrator, Shri Mukh Kumar, Dist. New Del
12852/06-09 , which is listed on 02.11
Tribunal has issued notice to the respondents
present matter hence respondents are notice
before Ld Arbitrator on 02.11.2026.

Bharat Singh Nay

BEFORE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - I,
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Del

In the matter of TA/60/2022

BANK OF MAHARASHTRA
VS
MR. ASHISH VERMA AND OTHERS

To,
1 Mr. Ashish Verma, S/o Sh. Rajesh Kumar Verma, House no. B-35/B-2, Gali
Nagar Extn. Krishna Nagar, Delhi-110051
2. Mrs. Rani Verma, W/o Sh. Ashish Verma, House No. B-35/B-2, Gali No. 4,
Extn. Krishna Nagar, Delhi - 110051
3. JSS Buildcon Pvt. Ltd., Having its registered office at: A-202, Old No. 20
Main Road, Chander Vihar, Mandawali, East Delhi - 110025
Also At: Corporate Office at: GH-02/C, Sector-01, Greater Noida, West UP - 20

Whereas the above named applicant has instituted a case for recovery of Rs.
(Rupees Thirty Eight Lakhs Twenty Thousand Nine Hundred and Eighty
against you and whereas it has been shown to the satisfaction of the Tribunal
possible to serve you in ordinary way. Therefore, this notice is given by adv
directing you to make appearance before The Ld. Registrar on 16.02.2027
details kindly visit DRT Website www.tribunal.gov.in Phone Number: 011-
Take notice that in case of your failure to appear on the above mentioned day
tribunal, the case will be heard and decided in your absence.
(i) All concerned may attend their cases by hybrid mode (by physical appear
Court or through CISCO WEBEX VC Link)
(ii) For online appearance through VC all the Advocates/Litigants shall dow
Cisco Webex application/software;
(iii) Meeting ID and Password for the next date of hearing qua cases to b
Hon'ble Presiding Officer/Registrar/Recovery Officer-I/and Recovery Off
be available one day prior to the next date at DRT Official Portal i.e. drt.g
the Public Notice Head.
(iv) In any exigency qua that, the Advocates/Litigants can contact the
official at Ph. No.23748473.
Given under my hand and seal of the Tribunal on this 21st October, 2026.

By Order of the

BEFORE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -II,
4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi

Notice under section 19(4) of the Recovery of Debts Due to Bank and Financial I
Act 1993 read with rule 12 & 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rul
the matter of

In the matter of TA NO 443/2022 Date: 30
Bank of Maharashtra Versus Res
M/s Shiv Ganga Engineering Works & Anr.

To,
Defendant
D1. M/s Shiv Ganga Engineering Works
Through Its Prop. Mr Harander Kumar Tyagi
76, DSIDC Shed Okhala Industrial Area, Phase-I, New Delhi - 20
D2. Mr. Herander Kumar Tyagi
D-9, West Jyoti Nagar, Near Guru Harkishan School, Durga Puri Chowk, Delhi

Whereas the above named applicant(s) has/have instituted a case for re
Rs. 23,38,023.31/-(Rupee Twenty Three Lakh Thirty Eight Thousand Twenty
Thirty One Paise Only) against you and whereas it has been shown to the satisfac
Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary way therefore, this notice
advertisement directing you to make appearance in the Tribunal on 08.01.2027 at 1
Take notice that in default of your appearance on the day before the mentioned, th
be heard and determined in your absence.
All the matters will be taken up through Video Conferencing or physical an
purpose:-(i) All the Advocates/Litigants shall download the "Cisco Webex" a
software. (ii) "Meeting ID" and "Password" for the date of hearing qua cases to b
Hon'ble Presiding Officer/ Registrar shall be displayed in the daily cause list ito
Official Portal i.e. drt.gov.in. (iii) In any exigency qua that the Advocates/Litigants c
the concerned official at Ph. No. 23748478
Given under my hand and seal of the Tribunal this the 30th day of Sept., 2026.

By Order of the
(Suraj Prakah) Section Officer, DRT

CBC 15229/12/0013/2627

SALE NOTICE/SCHEDULE No.-1
IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI
(ORIGINAL COMPANY JURISDICTION)
IN
COMPANY PETITION NO. 357/1999
AND
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 1956 AND IN THE MATTER OF DSS MOBILE COMMUNICATION LTD. (IN LIQN.)

E-AUCTION SALE NOTICE

(As per Order dated 23.09.2026 of Hon'ble High Court of Delhi in the above noted Company Petition), the bids are invited for E-auction of the following assets (Shop) of the Company (In Liqn.) on **"As is where is whatever there is basis"** from the prospective buyers. The details of Reserve Price and EMD are as under:

LOCATION	DETAILS OF FLAT	RESERVE PRICE (LAND & BUILDING)	EMD (25% OF RESERVE PRICE
Shop on Ground Floor, Khana Tower 58. Ghosh Para Road, Barrackpore. Municipality Ward No.16. (now under ward No.24). P.S.- Titagarh, Distt.- 24 Parganas (North) at Dag No. 1135/2010 and Dag No. 1136/2006, Khatian No. 308 & 309, JL.No 2, Tpuzi No. 182 at Mouza Chandanpukur. Pin-743101 (West Bengal).	Super Built-up Area of Shop/ Unit Space 380 Sq. Ft.	Rs. 11,22,000/-(Eleven Lakhs. Twenty Two Thousand. Only)	Rs. 2.80,500/- (Two Eighty Lakhs Thousand. Five Hundred Only)

Note: The above information as indicated in the table is based on the Valuation report dated 05.03.2026 of Sekh Tarik Anowar, Panel Valuer appointed by the Official Liquidator, in terms of the Order dated 31.10.2025 of the Hon'ble High Court of Delhi.

1. Inspection of the above shop/premises will be held on 05.11.2026 and 06.11.2026 between 11:00 A.M. to 4:00 P.M.
2. The e-auction of the said premises/flat on the ground floor (as mentioned above) will be conducted by MSTC Limited., E-auction agency through the website www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in, on 19.11.2026 between 11:00 am to 4:00 pm. with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the last 10 minutes before the close of e-auction.
3. The tenderers should submit their online offer through the website www.mstcecommerce.com and www.msteindia.co.in.
4. The tenderers should collect the detailed information and terms & www.mstcecommerce.com condition through the website and www.msteindia.co.in, and may also take help from the below contacts:- Sh. Pushkar Hajela, Mob. 8277567732 & 9611976011.
5. The EMD amount (interest free) should be deposited through the modes available on the portal. The last date of participation in e-Auction and online submission of EMD is 16.11.2026 at 5:00 P.M.
6. The detailed information and copy of "TERMS AND CONDITIONS OF SALE" be downloaded from the website of Official Liquidator and the same can also be collected from the office of the undersigned on any working day between 10:00 A.M. to 5:00 P.M. The above said information is also available on Website www.oldelhi.in.
7. This sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of Delhi.

(MONIKA GUPTA)
OFFICIAL LIQUIDATOR
Attached to Delhi High Court
8th Floor, Lok Nayak Bhawan,
Khan Market, New Delhi-110003

PLACE:- NEW DELHI
DATE: 26.10.2026

CBC 07104/11/0006/2627

আনন্দবাজার পত্রিকা

paper.anandabazar.com

পুনর্নির্মাণের সাত-পাঁচ

১। অপরাধকে ঘিরে প্রশ্নের মুখে, পাশে কেউ নেই বলে দুঃখও না পাওয়ার উপর ১৪ পাতায় ঘিরে পুলিশি কর্মীদের আত্মহত্যা। প্রথম পুলিশ কর্মচারী ঘিরে লোকের। মৃত্যুর ১৫ মিনিট। শনিবার সকালে ঘিরে শিলাইটি মৃত পরিবার কিছু জানা যায়নি।

২। অভিযুক্তকে পরিত্রাণ দিতে হাজরা মোড়ে থানার সেকেলের পর্যন্ত বিভিন্নজনকে, ছবি বেলেঘাটা-মুখপাত্র। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পরিত্রাণের বিভিন্নজনকে কথা হাজরা। ঘটনা ঘনঘোর উঠেছে।

শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত পরিবার কিছু জানা যায়নি।

৩। পুনর্নির্মাণের দাবী রাখা, প্রতিবন্ধকতার প্রশ্ন। রাজ্যজুড়ে, ঘনঘোরের ঘনঘোরে বিভিন্নজনকে। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পশ্চি উঃ ১৪ পাতায়। শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত



৪। অভিযুক্ত থাকে পালাতে না পারে, সে জন্য কলকাতা বিমানপথ। রাজ্যজুড়ে, অতিরিক্ত পুলিশ। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পশ্চি শিলাইকারে থানায় ঘিরে শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত

৫। ফেসবুকের থানা অভিযুক্তকে পুর্ণবিচারপথ জানা ঘিরে থানার আগে

থানায় ঘিরি জন। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: ঘিরি থানা মৃত শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত। বিভিন্নটি ফেসবুকে থানা অভিযুক্তকে ঘিরে থানায় ঘিরে থানার মৃত পরিবার।

পুর-প্রস্তুতিতে বৈঠক, ভোটার তালিকা নিয়েই প্রশ্ন বিরোধীদের

নিজস্ব সংবাদদাতা

ভোটার তালিকায় বিশেষ নিবিড় সংশোধনের (এসআইআর) প্রক্রিয়ায় বন্ধ হওয়া-বাতিলহওয়ার নাম তালিকায় তুলতাদের পরেই ফোম পূরণেরই, এই সংক্রান্ত বিধেরীদের আগাই বাজা নির্দেশ করিলাম। ঠিই নিয়েছে। এ বাদ কলকাতা পুরসভার নির্বাচনী সম্প্রতি ঘিরে প্রস্তুতকল্পে বৃহস্পতিবার বৈঠকে বসেছিল পুরসভার কর্তারা। ওই বৈঠকেই ভোটার তালিকা নিয়ে প্রশ্ন তোলেন বিরোধী দলনেতা তৃণমূলের পার্ষদ ফোম পূরণেরই, এই সংক্রান্ত বিধেরীদের আগাই বাজা নির্দেশ করিলাম। ঠিই নিয়েছে। এ বাদ কলকাতা পুরসভার নির্বাচনী সম্প্রতি ঘিরে প্রস্তুতকল্পে বৃহস্পতিবার বৈঠকে বসেছিল পুরসভার কর্তারা। ওই বৈঠকেই ভোটার তালিকা নিয়ে প্রশ্ন তোলেন বিরোধী দলনেতা তৃণমূলের পার্ষদ

বৈঠকের পরিষদ ঘিরে ৭৭৩ অতিরিক্ত শব্দ সংঘিরে অতিরিক্তপুরের অতিরিক্ত মূল্য। বিভাগিকেশনীয় মাটিয়েটরি, এরকমের পেশ করা হয়। সরকারি আইনজীবী বাচ্চাদের অনি খান বলেন, "শব্দর এই দুধাদন আইনজীবের পরিবার অবস্থার অতিযুক্ত। নির্বাচিতদের ঘেরে রাখা এবং আবেদনপত্র দেখিয়ে তথ্য দেখানোর ক্ষেত্রে তার সক্রিয় ভূমিকা ছিল। এরকম প্রশাসকের ঘিরে আবেদনপত্র উঠান এবং রাজি অতিযুক্তদের সঙ্গে ঘুরেফিরে বসিয়ে ঠেকা করার অভিযোগ রয়েছে।" বিচারক ৫১ অতিরিক্ত পর্যন্ত অতিযুক্তদের পুলিশি হেফাজতের নির্দেশ দিয়েছেন।

বই-পদযাত্রা

পরিষদিটিতে ১১ তারিখে দুপুর বারোটা থেকে বিকেলে ঘিরে ৪টে পর্যন্ত ৬৫ বিভাগিত কাউন্টারে ঘিরে ৪টে পর্যন্ত ৬৫ বিভাগিত কাউন্টারে ঘিরে ৪টে পর্যন্ত ৬৫ বিভাগিত কাউন্টারে ঘিরে ৪টে পর্যন্ত ৬৫ বিভাগিত কাউন্টারে

মাছড়ে পড়বে অর্ণব, পরিস্থিতি সামলাতে তৎপরতা

আনন্দবাজার পত্রিকা

পুনর্নির্মাণের সাত-পাঁচ

১। অপরাধকে ঘিরে প্রশ্নের মুখে, পাশে কেউ নেই বলে দুঃখও না পাওয়ার উপর ১৪ পাতায় ঘিরে পুলিশি কর্মীদের আত্মহত্যা। প্রথম পুলিশ কর্মচারী ঘিরে লোকের। মৃত্যুর ১৫ মিনিট। শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত পরিবার কিছু জানা যায়নি।

২। অভিযুক্তকে পরিত্রাণ দিতে হাজরা মোড়ে থানার সেকেলের পর্যন্ত বিভিন্নজনকে, ছবি বেলেঘাটা-মুখপাত্র। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পরিত্রাণের বিভিন্নজনকে কথা হাজরা। ঘটনা ঘনঘোর উঠেছে।

শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত পরিবার কিছু জানা যায়নি।

৩। পুনর্নির্মাণের দাবী রাখা, প্রতিবন্ধকতার প্রশ্ন। রাজ্যজুড়ে, ঘনঘোরের ঘনঘোরে বিভিন্নজনকে। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পশ্চি উঃ ১৪ পাতায়। শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত

৪। অভিযুক্ত থাকে পালাতে না পারে, সে জন্য কলকাতা বিমানপথ। রাজ্যজুড়ে, অতিরিক্ত পুলিশ। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: পশ্চি শিলাইকারে থানায় ঘিরে শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত।

৫। ফেসবুকের থানা অভিযুক্তকে পুর্ণবিচারপথ জানা ঘিরে থানার আগে

থানায় ঘিরি জন। উঃ ১৪ পাতায় পুলিশ: ঘিরি থানা মৃত শনিবারসকাল ঘিরে শিলাইটি মৃত। বিভিন্নটি ফেসবুকে থানা অভিযুক্তকে ঘিরে থানায় ঘিরে থানার মৃত পরিবার।

সেল নোটিস/তফসিল নং:১
মিল্লি হাই কোর্ট, নয়াদিল্লি (মূল কোম্পানি ট্রাইব্যুনাল)
নিয়ামক বিষয়ে:-
কোম্পানি পিটিশন নং ৩৫৭/১৯৯৯ এবং নিম্নোক্ত সম্পর্কে
কোম্পানিস আক্ট, ১৯৫৬-
এবং ডিএসএস মোবাইল কমিউনিকেশন লিঃ (লিকুইডেশনে)-বিষয়ে
ই-অকশন সেল নোটিস

উপরে উল্লিখিত কোম্পানি পিটিশনের বিষয়ে মিল্লির মহামান্য হাই কোর্টের ১৪.০৩.২০১৬ তারিখের আদেশ অনুযায়ী, কোম্পানির লিকুইডেটর-এর নিম্নোক্ত সম্পদ (সেপ-এর ই-অকশনের জন্য সমবায় ভেন্ডরদের নিলট হইতে 'যেখানে যে অবস্থায় আছে, সেখানে যেরূপ প্রকার আছে' ভিত্তিতে ক্রয় আহ্বান করা হইতেছে। সংরক্ষিত মূল্য এবং ইএমডি-এর বিবরণ নিম্নে দেওয়া হইল:

অবস্থান	ফ্ল্যাটের বিবরণ	সংরক্ষিত মূল্য (জমি ও বিল্ডিং)	ইএমডি (সংরক্ষিত মূল্যের ১০%)
একতলার শপ। ধরন- টাওয়ার ৫৮, ফেজ পড়া ফেজ, বায়রাকপুর, ফিউচিলিপরিটি ওয়ার্ড নং ১৮ বেরাকপুর ওয়ার্ড নং ১৪-এর অন্তর্ভুক্ত)। থানা - টিটিগড়, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা। নোট নং ১১০৩/১০৩০ ও শপ নং ১১০৬/১০০৬, অতিরিক্ত নং ৫০৮ ও ৫০৯, মৌ.এল. নং ১, মৌজি নং ১৮২, মৌজা - ভগবানপুরুর, পিন - ৭৪৩১০৩ (পশ্চিমবঙ্গ)।	পণ্য/ইউনিট স্পেসের মুখার বিল্ডি-আপ এরিয়া ৩৩০ বর্গফুট	ঠিয় ১২,১১,০০০/- (বারোলক্ষ একাদশ হাজার টাকা)	ঠিয় ১,১৭,১০০/- (এক লক্ষ সতেরো হাজার একশত টাকা)

প্রষ্টব্য: সার্কলিত উল্লিখিত তথ্যাবলি, মহামান্য মিল্লি হাইকোর্টের ০৫.১০.২০১৫ তারিখের আদেশের প্রেক্ষিতে অফিসিয়াল লিকুইডেটর কর্তৃক নিযুক্ত পাবেল ব্যানার্জির শেষ তারিক অনোসারে ০১.০৩.২০১৬ তারিখের মূল্যায়ন প্রতিবেদনের ওপর ভিত্তি করিয়া প্রস্তুত করা হইয়াছে।

১. উল্লিখিত শপ/পরিসরটি ০৪.১১.২০১৬ এবং ০৬.১১.২০১৬ তারিখে বেলা ১১:০০টি থেকে বিকেল ৪:০০টির মধ্যে পরিদর্শন করা যাইবে।

২. একতলায় অবস্থিত উক্ত প্রেমিসেস/ফ্ল্যাটটির (উপরে উল্লিখিত) ই-অকশন পরিচালনা করিবে ই-অকশন সংস্থা 'এমএসটিসি লিমিটেড'। এটি www.mstcecommerce.com এবং www.mstcindia.co.in ওয়েবসাইটের মাধ্যমে ১৯.১১.২০১৬ তারিখে বেলা ১১:০০টি হইতে বিকাল ৪:০০টা পর্যন্ত অনুষ্ঠিত হইবে, ই-অকশন বন্ধের পূর্বে শেষ ১০ মিনিটে কোন দেওয়া হইলে প্রতিটি দানা ১০ মিনিটের সময় বৃদ্ধিই সম্প্রসারণ করা হইবে।

৩. টেন্ডারদাতাগণের অবশ্যই www.mstcecommerce.com এবং www.mstcindia.co.in ওয়েবসাইটের মাধ্যমে অনলাইন প্রক্রিয়া জমা দিতে হইবে।

৪. টেন্ডারদাতাগণ www.mstcecommerce.com এবং www.mstcindia.co.in ওয়েবসাইট হইতে বিস্তারিত তথ্য ও শর্তাবলি সংগ্রহ করিতে পারিবেন। প্রয়োজনে নিম্নোক্ত ব্যক্তির সহিত যোগাযোগ করা যাইতে পারে: শ্রী পুষ্কর ঘারেলা, মোবাইল নম্বর: ৮৮৭৫৯৬৭৭৯২ ও ৯৯১১৯৭৯০০১।

৫. ইএমডি অর্থ (সুদমুক্ত) পেমেন্টের উপলব্ধ পদ্ধতির মাধ্যমে জমা দিতে হইবে। ই-অকশনে অংশগ্রহণ এবং অনলাইনে ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ সময় হইলো ১৯.১১.২০১৬ তারিখ, বিকাল ৫:০০টা।

৬. "বিক্রয়ের শর্তাবলি" সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্য ও এর অনুলিপি অফিসিয়াল লিকুইডেটর-এর ওয়েবসাইট হইতে ডাউনলোড করা যাইবে। এছাড়া, যেকোনো কর্মদিবসে সকাল ১০:০০টা থেকে বিকেল ৫:০০টার মধ্যে নিম্নস্বাক্ষরকারীর অফিস হইতেও তা সংগ্রহ করা যাইতে পারে। উল্লিখিত তথ্যাবলি www.oldelhi.in ওয়েবসাইটেও পাওয়া যাইবে।

৭. এই বিজ্ঞপ্তিটি মহামান্য মিল্লি হাইকোর্টের মাননীয় আদালতের অনুমোদনের সাপেক্ষে কার্যকর হইবে।

স্বাঃ/-
(মোনিকা জন্ত্রা)
অফিসিয়াল লিকুইডেটর,
মিল্লি হাইকোর্ট আবিন, ৯ম তল,
লোক নায়ক ভবন, খান মার্কেট,
নয়া মিল্লি-১১০০০৩

স্থান: নয়া মিল্লি
তারিখ: ১৯.১০.২০১৬
CBC 07104/11/0006/2627

মাছড়ে পড়বে অর্ণব, পরিস্থিতি সামলাতে তৎপরতা

[illegible] ঘটনা পাশাপাশি সমস্যা হাওড়ার [illegible] সরকার' আছে। ভয় করিলেন [illegible] সমস্যা বিশেষ সতর্ক থাকতে বলেছে [illegible] প্রশাসন। মুখ্যমন্ত্রীর ফোন এবং বিধান [illegible] পরিস্থিতিতে ৩ জনের পড়ুন পাড়ে।

এ দিন ভোরেই বাজপেয়ীনগরে উঠান [illegible] হয়েছে। সকাল থাকলেও পরে পূর্ব [illegible] ট্রেনিটিপুরের মধ্যেকার আকাশ [illegible] ঘোলা ফেজে ফেজে গিয়েছিল। কখির [illegible] শেলিল এবং সকলে এলাকায় কয়েক [illegible] ঘন্টা ধরেই বৃষ্টি হয়েছে। অক্টকটি [illegible], কখনে নিম্নচাপ উপকূলবর্তী এলাকায় [illegible] প্রাথমিক সতর্কতামূলক ব্যবস্থা [illegible] নেওয়ার কথা জানানো হয়েছে। [illegible] সমুদ্রপথে নিম্নচাপ জারি হয়েছে। [illegible] ঘোলাটে আকাশ। দুর্যোগ আসার [illegible] আগেই এই অফিসার [illegible] ঘটিয়ে

50

DRAFT TERMS & CONDITIONS OF SALE ON 'AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS BASIS'

IN THE MATTER OF DSS MOBILE COMMUNICATION LTD. (IN LIQN.)

COMPANY PETITION NO. 357/1999

1		**Preliminary:** The Hon'ble High Court of Delhi has permitted vide order dated ..... the Official Liquidator to sell the Scheduled property by inviting competitive bids through e-Auction to be conducted by selling agent namely MSTC Limited, on website: www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in
2		**Definitions and Abbreviations:** Unless the context otherwise requires under the "Terms and Conditions of the e-auction Sale" the following words wherever they appear means:
	2.1	"**Scheduled Property**" means property described in the Sale Notice/Schedule-1.
	2.2	"**Bidder(s)**"/ "**Purchaser(s)**" means any person being an Individual or Proprietor or Partnership firm or LLP or Company and who is paying the Earnest Money Deposit ("**EMD**") and getting registered with E NIVIDA. Bidder(s)/Purchaser(s) while being used interchangeably, shall be deemed to mean and include his/her/ their/its legal heirs, legal representatives, successors in interest and permitted assignee, as the case may be.
	2.3	"**EMD**" means "Earnest Money Deposit" and /or "Pre-Bid EMD" to be paid as described in the e-Auction catalogue to qualify for participation in e-auction.
	2.4	"**High Court**" means the "Hon'ble High Court of Delhi".
	2.5	"**MSTC LTD.** further means "Service Provider/ Selling Agent".

T.C. Candel

	2.6	**"Sale Notice"** means the Auction Sale Notice published in the News Papers and shall also include other information i.e., "Terms and Conditions of Sale" governing the e-auction sale, Know Your Customers (KYC) documents, required particulars for Online Registration of Bidders, and all other information and document hosted on webpage: www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in for guidance of the Bidders.
	2.7	"**Seller**" means the Official Liquidator attached to the Hon'ble High Court of Delhi.
	2.8	**"The person(s)"** means and includes legal person" interested in submitting quotations/offers.
3	**Inspection of Property**	
	Prospective Bidders may carry out inspection of the scheduled property on the scheduled dates and time only as given in the Sale Notice.	
4	**Buyer beware**	
	4.1	Assets (Flat) is being sold on "**as is where is whatever there is basis**". Bidders are advised to ascertain on their own, all information about the nature of right and title, survey/Municipal/Corporation/Industrial flat Nos. and respective maps, extent/area of Land, boundaries, statutory sanctions or approval and all other dues 'statutory/other' with respect to immovable property prior to submission of bid in the e-Auction. No dispute in this regard will be entertained by the Seller/Selling Agent after submission of bids. The Bidder will not raise any dispute regarding the terms and conditions of the e-auction or about the particulars of the scheduled property or contest the same once he has been declared as the successful Bidder.

T.C.
Cadal

	4.2	Any "Bid" made shall be deemed to have been submitted after complete satisfaction of the title, status, condition, quantity and quality etc., of the scheduled property. Conditional offers/bids shall not be accepted. Amendment to the offers/bids shall not be permitted after the closure of e-auction. The rule of caveat emptor is applicable.
5	**Earnest Money Deposit (EMD)/Pre-Bid EMD**	
	5.1	The pre-bid amount/Earnest Money Deposit (EMD) needs to be paid by the participating buyers through E NIVIDA's e-commerce portal **through Pay Pre-Bid EMD LINK** provided in the buyer login page only, provided in the buyer account, within Office hour, at least one day before the date of e-auction and no other payment mode will be entertained. The buyer should check the EMD Ledger link after making the payment and the same amount should be reflected in this link. The unsuccessful buyers can raise their refund request in EMD Refund Request link. Only the registered customers who will submit the pre bid EMD within the aforesaid period will be able to participate against the above mentioned lot/s in this e-auction. The Pre-Bid EMD of the successful bidders will be adjusted towards the Post-Bid Payment. The entire Pre-Bid EMD of the successful bidders will be forfeited automatically if the highest bidder fails to pay the required Post-Bid Payment for the lot awarded to them. The Pre-Bid EMD of the unsuccessful parties will be refunded. No interest is payable by E NIVIDA/SELLER on the Pre-Bid EMD/EMD.
	5.2	Bidder/s who do not submit the Pre-Bid EMD would not be eligible to participate in e-Auction.
6	**Submission of Offers**	
	6.1	The person(s) interested in submitting quotations/offers shall submit the offers online through website: www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in The

		offer/bid submitted in other mode shall not be entertained.
	6.2	Bidders are required to complete the registration formalities with E NIVIDA before payment of the interest free EMD/pre-bid amount on or before one day prior to scheduled date and time as prescribed in Schedule 2.
	6.3	The prospective bidders should comply with KYC norms. All financial transaction towards e-auction sale of scheduled property must be made only through the bank account (registered with e-Nivida) in respect of which the cancelled cheque has been given by the authorized and identified Bidder.
7	**e-Auction**	
	7.1	e-Auction Result/Status: Status of bids must be personally seen by the Bidders online through the link "Auction Lot Status" immediately after closing of e-Auction. Highest Bid is subject to approval of Hon'ble High Court and securing the status of highest bidder confers no right so as to demand the automatic confirmation of sale in favour of highest bidder.
	7.2	Email Address of Bidders must always be kept valid, failing which Bidders will be liable for non-compliance of payment or any other instruction required to be issued by e Nivida to them via email.
	7.3	The Sale will be governed by the Material List i.e. guidelines for online registration of intending bidders and all other information/documents hosted on webpage for guidance of intending bidders and pertaining to the e-auction sale & **"Terms & Conditions"** (hereafter referred as **TC** for brevity) displayed on the "Live e-Auction Floor". The Material List & **TC** displayed under "View Forthcoming Auctions" on e Nivida e-Auction Website are tentative and subject to change at Seller's/ e Nivida s sole discretion before the start of e-Auction. Bidders should therefore download the Material List and **TC** displayed

		only under "View Live Auctions" for their record purpose, if required. Participation in the e- Auction will be deemed to imply that the Bidders have made themselves thoroughly aware of and accepted the **TC**, and Material List. Seller/e Nivida shall have the right to issue addendum to the **TC** or Material List to clarify, amend, modify, supplement or delete any of the conditions, clauses or items stated therein and the Addendum so issued shall form a part of the original **TC**. In this regard, the prospective bidders are advised to keep a close watch on the e Nivida website to take notice of such addendum/s if any.
	7.4	During Live Auction, only brief Lot details will be shown under "**Lot Name**" on the "**Auction Floor**" where Bidders are required to bid. The detailed "**Lot Description**" can be seen by the Bidders by clicking on the "**Lot Name**" and it shall be the responsibility of the Bidders to see the "**Lot Description**" before bidding and no representation/ complaint from the Bidders in this regard will be entertained by e Nivida/Seller.
	7.5	It will be the Bidder's responsibility to personally see the result of e- Auction by seeing and downloading the "Auction Lot Status" from the Website immediately after Closure of e-Auction which will be displayed up to 6(Six) days from the date of Closure of e-Auction (excluding the date of closure of e-Auction). A system generated automatic Sale Intimation Letter will be issued by e-mail to the Highest Bidder once the highest bid or any other bid is accepted by the Hon'ble High Court. Bidders must therefore keep a watch on their User ID.

	7.6	The Bidders shall be solely responsible for all consequences arising out of the bid submitted by him (including any wrongful bidding by him) and no complaint/representation will be entertained by SELLER/e Nivida in this regard. Bidders must be careful to check the Bid Amount/No. of '0'/No. of Digits, etc., and if required, rectify their bid before submitting the Bid into the live e-Auction floor by clicking the 'Bid' Button. In case of any bid being equal to or more than 5 (five) times the current Highest Bid for the Lot, this will be displayed by way of a WARNING MESSAGE on the Bidder's screen before he confirms/submits the bid. There is no provision for putting Bids in decimals.
8	**Acceptance of the highest (H-1) bid**	
	8.1	Acceptance of the highest (H-1) bid is subject to approval/ confirmation by the Hon'ble High Court and securing the status of highest Bidder, confers no right, so as to demand the automatic confirmation of sale in his / her favour.
	8.2	The Official Liquidator shall submit a report along with the e-auction result before the Hon'ble High Court soon after conclusion of e-auction for approval of sale in favour of highest Bidder. The Hon'ble Court may approve the highest bid considering the adequacy of price in light of the valuation report, and other relevant facts as may be deemed fit and proper by the Court. The sale shall stand confirmed only after payment of the entire bid amount as approved by the Court and Goods and Service Tax (GST) as may be applicable over and above the bid amount. Upon approval of highest bid, the highest Bidder will be informed about the same by e-Nivida via online system.
	8.3	Once the bid is accepted by the Hon'ble High Court, e-Nivida will transfer the amount of EMD to the account of the Official Liquidator, Delhi by a demand draft/pay order in favour of "Official Liquidator, Delhi" payable at New

		Delhi forthwith.
	8.4	25% of the bid amount to be deposited to OL Delhi by the successful bidder within 7 days from the date of acceptance of H1 bid failing which the Pre-Bid EMD/EMD shall be forfeited. The buyer may adjust the Pre-Bid EMD/EMD with the Security deposit (SD).
	8.5	The entire due balance payment will have to be paid by the successful Bidder to the Official Liquidator, Delhi within 60 days of acceptance of H1 bid.
	8.6	The highest Bidder will not be entitled to assign their right to buy the scheduled property to any third party or nominate any third party, once they are declared to be the successful Bidder. In other words, the Sale will be made only to the successful Bidder and not to any third party.
9	**Forfeiture of EMD, etc.**	
	9.1	The Seller reserves the right to forfeit any amount/money lying with E NIVIDA/Seller from the successful Bidder who defaults in making the due payments against the e-Auction even though such amount/money may be lying with Seller/e Nivida and payable to the said Bidder against any other contract/transaction.
	9.2	The successful Bidder shall pay full and final bid amount along with GST as may be applicable, within the time prescribed in **Schedule No. 2**, failing which the EMD amount remitted will stand forfeited and will be credited to the Account of the Official Liquidator, Delhi by e Nivida-Railtel.
10	**Delivery of Possession & Confirmation of Sale**	
	10.1	The possession of the assets (Flat) shall be handed over to the successful purchaser/Bidder vide **"Possession Memo"** upon payment of full and final sale consideration
	10.2	The scheduled assets (Flat) shall remain in every respect at the entire risk of the BUYER from the date of issue of "Possession Memo" by the SELLER.

L.C. Gulati

	10.3	Delivery of the scheduled assets (Flat) as covered in this e-auction will be made on **"As is Where is Whatever There is"** basis.
11	**GST, etc.**	
	11.1	Successful Bidder/purchaser shall pay GST as may be applicable, over and above the approved bid amount.
12	**General**	
	12.1	The sale will be subject to further modification/alteration of terms and conditions of sale as the Hon'ble High Court may deem fit and proper.
	12.2	The Hon'ble High Court reserves the right to withdraw the sale and decline to accept any offer including the highest offer without assigning any reason thereof. The sale will be confirmed by the Hon'ble High Court only after the entire sale consideration has been deposited by the successful bidders.
	12.3	No court other than the Hon'ble High Court of Delhi will have the jurisdiction to deal with any matter arising out of the sale proceedings.
	12.4	The instant Sale Notice shall stand as public notice and notice to secured creditor/s, petitioner/s, contributories and any other stakeholder in the company. Any kind of objection with respect to subject matter of sale must be brought to the notice of the Hon'ble Court before acceptance of bid. No objection of any kind shall be entertained thereafter.
	12.5	All contracts/transactions entered into by the buyer/Bidder arising out of this e-auction shall be governed by the veracity pact available on website: www.mstcecommerce.com and www.mstcindia.co.in
	12.6	The information in respect of the assets (Flat) have been stated to the best of the knowledge from the available records. The Seller/E NIVIDA, however, shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The Bidders are, therefore, requested to verify the same, in their own individual interests before submitting the Bids.

SCHEDULE NO.-2

Events of e-Auction:-

S. No	Events	Dates and descriptions	
1	Last date and time for Bidder's **Online request.**	On or before	
2	Inspection of the scheduled properties	As per Sale Notice/Schedule-1.	
3	Pre-Bid EMD / EMD	As specified in schedule 1.	
4	Security Deposit	25% of the bid amount to be deposited with the OL Delhi by the successful bidder within 7 days from the date of acceptance of H1 bid failing which the Pre-Bid EMD/EMD shall be forfeited by the Seller. The buyer may adjust the Pre-Bid EMD/EMD with the Security deposit (SD).	
5	Opening Bid/Start price	Reserve Price given in Sale Notice/Schedule-1.	
6	Mode of Payment for EMD and all other payments.	Modes available on the auction portal.	
7	Mode of payments to OL, Delhi for security deposit & Bid amount.	Demand draft/pay order drawn in the favour of "Official Liquidator, Delhi" payable at New Delhi.	
8	Last date and time for online payment of EMD	One day before the auction date.	
9	**Scheduled Date**& time of opening and closing of e-Auction for each Lot	Opening at ..... at 11:00 AM	Closing at ..... at 4:00 PM
10	Minimum Bid Increment	1% of the Reserve Price.	
11	Intimation to securing the position of the H-1 Bidder (highest bidder)	Immediately after completion of e- Auction on website by service provider i.e. MSTC LTD.	
12	Online Auction Processing Fee	Successful/ H1 bidder has to pay Rs. 30000/- per item/auction + Applicable GST, through the e-Payment Gateway/ DDs	
13	Full and final Payment of Bid amount by successful Bidder	60 days from the date of receipt of communication regarding approval of H- 1 Bid by Hon'ble High Court.	
14	Refund of EMD of unsuccessful Bidders	Intimated later after auction completion	

15	Delivery of possession of the property.	Upon payment of full and final sale consideration.
16	Execution of sale deed/deed of assignment	Upon payment of full and final sale consideration and confirmation of sale by the Hon'ble High Court
17	Contact person in the office of Official Liquidator for inspection of scheduled property	Official Liquidator, Delhi. 011-246 933 93; 011-246 933 94.
18	Contact Person in the office of e-Nivida for any query regarding online registration or for bidding etc.	Sh. Pushkar Hajela, Mob. 8277567732 & 9611976011

T.C. Gulati