



\$~CO.5 to 7

* **IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI**

+ **CO.APPL.(M) 115/2002, CO.APPL. 1845/2012, CO.APPL. 1846/2012, CO.APPL. 1/2015, CO.APPL. 2/2015, CO.APPL. 1026/2017, CO.APPL. 192/2018, CO.APPL. 834/2018, CO.APPL. 1261/2018, CO.APPL. 358/2019, CO.APPL. 539/2019, OLR 25/2016, OLR 205/2017, OLR 292/2017**

OKARA AGRO INDUS. LTD.

.....Petitioner

Through: Mr. Yashvir Sethi, Mr. Amit Kr. Singh, Mr. Varun Maheshwari, Mr. Manan Soni, Advs. for Ex-Management & Director

versus

.....

.....Respondent

Through: Mr. Sumit Kr. Batra, Standing Counsel for OL

+ **CO.PET. 69/2001**

IN THE MATTER OF OKARA LEASING & INVEST. LTD.

.....Petitioner

Through: Mr. Yashvir Sethi, Mr. Amit Kr. Singh, Mr. Varun Maheshwari, Mr. Manan Soni, Advs. for Ex-Management & Director

versus

..

.....Respondent

Through: Mr. Sumit Kr. Batra, Standing Counsel for OL

+ **CO.PET. 9/2001, CO.APPL. 117/2025**

IN THE MATTER OF NARINDERJIT SINGH

.....Petitioner

This is a digitally signed order.

The authenticity of the order can be re-verified from Delhi High Court Order Portal by scanning the QR code shown above.

The Order is downloaded from the DHC Server on 07/05/2025 at 14:18:46



Through: Mr. Yashvir Sethi, Mr. Amit Kr. Singh, Mr. Varun Maheshwari, Mr. Manan Soni, Advs. for Ex-Management & Director

versus

SAHANI

.....Respondent

Through: Mr. Sumit Kr. Batra, Standing Counsel for OL

CORAM:

HON'BLE MS. JUSTICE TARA VITASTA GANJU

ORDER

%

27.03.2025

CO.APPL. 237/2025 *[For approval of draft sale notice]*

1. This is an Application filed by the Official Liquidator under Rule 9 of Companies (Court) Rules, 1959 seeking multiple prayers.
2. Accordingly, let the office of the Official Liquidator publish the sale notice in newspapers namely, Hindustan-Times (Eng.) and Hindustan (Hindi), Delhi NCR Edition and as well as on its own website.
3. List on 29.07.2025.

TARA VITASTA GANJU, J

MARCH 27, 2025/jn

This is a digitally signed order.

The authenticity of the order can be re-verified from Delhi High Court Order Portal by scanning the QR code shown above.

The Order is downloaded from the DHC Server on 07/05/2025 at 14:18:46

25/05/2025 at 12:30 PM
PMSCL website for any detail & Imaging Director, UPMSCL
Uttar Pradesh

आबाद।

5 मई, 2025

किया जाता कि (अवस्थापना 26.05.2025 up.nic.in पर व शर्तें तथा 1 पर देखा जा की वेबसाइट

श्रीमती रीता) अध्यक्ष चायत पतला



ौर जलमार्ग पारिश्रमिक वर्ष के लिए, आधार पर (जीनियरिंग)

ए वेबसाइट बंधित प्रमाण पोषित, ऊपर पहले पहुंच ईडब्ल्यूआई

से पावरग्रिड तुल्य पैथर) लिए बिड्स 1: घरेलू 05/2025 इत पैकेज के

त करने की थ (डी भाग)

मी भाग: 125 तक: 00 बजे।

कोई हो, तो

गे अंतिम

त सरकार ल संदर्भ

wergrid.in

756160

223999, 2822000 1-26560112; 88900038121

2025_NFL_234512_1 डीएपी 50,000 ईसीआई 15.05.2025 11:00 बजे (18:46:0) 50,000 डब्ल्यूसीआई (आईएसटी) तक
विस्तृत विवरणों के लिए हमारी वेबसाइट www.nationalfertilizers.com अथवा <https://etenders.gov.in/eprocure/app> देखें। शुद्धिपत्र/परिशिष्ट, यदि कोई है, तो केवल उपर्युक्त वेबसाइटों पर ही प्रकाशित किया जाएगा।
उप महाप्रबंधक-प्रभारी (आईआई एंड आईपी)

कार्यालय अतिरिक्त मुख्य अभियंता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, संभाग-भरतपुर
क्रमांक: ए.सी.ई./बी.टी.पी./निविदा/2025-26/डी-169 दिनांक: 23.4.25
निविदा सूचना संख्या: 03/2025-26
राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से बजट घोषणा 2025-26 के अंतर्गत भरतपुर संभाग के अधीन जिला भरतपुर में 01 सड़क निर्माण कार्य उपयुक्त श्रेणी में सार्वजनिक निर्माण विभाग में पंजीकृत संवेदकों एवं राज्य सरकार/केंद्रीय सरकार के अधिकृत संगठनों/केंद्रीय लोक निर्माण विभाग/डाक एवं दूर संचार विभाग/रेलवे इत्यादि में पंजीकृत संवेदकों, जो कि राजस्थान सरकार के विभिन्न सक्षम श्रेणी के संवेदकों के समकक्ष हों, से निर्धारित प्रपत्र में ई-प्रोक्यूरमेंट प्रक्रिया हेतु ऑनलाइन निविदा आमंत्रित की जाती है।
निविदा से संबंधित समस्त विवरण वेबसाइट "www.eproc.rajasthan.gov.in" एवं "www.sppp.raj.nic.in" पर देखा जा सकता है। इच्छुक संवेदकों को अपने डिजिटल हस्ताक्षर के माध्यम से वेबसाइट "www.eproc.rajasthan.gov.in" पर रजिस्टर करवाना आवश्यक है।
NIB No. - PWD2526A0244
UBN No. - PWD2526WLOB00762
अतिरिक्त मुख्य अभियंता सार्वजनिक निर्माण विभाग भरतपुर
DIPR/C/5736/2025

दिल्ली उच्च न्यायालय, नई दिल्ली में
(मूल कंपनी न्यायक्षेत्राधिकार)
सी.ओ.ए. (एम) 115/2002 में
कंपनी अधिनियम, 1956 के मामले में तथा मैसर्स ओकरा एग्री इंडस्ट्रीज लिमिटेड (परिसमापन में) के मामले में
ई-नीलामी बिक्री सूचना
संभाव्य क्रेताओं से कंपनी (परिसमापन में) की निम्नलिखित परिसंपत्तियों तथा संपत्तियों को "जैसे है जहां है तथा जो भी वहां है आधार" पर ई-नीलामी हेतु निविदाएं/बोलियां आमंत्रित की जाती हैं। आरक्षित मूल्य एवं धरोहर राशि का विवरण इस प्रकार है:

लॉट नं.	संपत्ति का विवरण	अवस्थिति (लोकेशन)	आरक्षित मूल्य (रु. में)	धरोहर राशि (ईएमडी), आरक्षित मूल्य की 10% राशि (रु. में)
1.	व्यावसायिक स्थान/शॉप	शॉप नं. 21, 22, 23 एवं 24 माप 1092.72 वर्ग फीट अवस्थित दुर्गा चैम्बर्स का भूतल, डी.बी. गुप्ता रोड, नाईवाला, कोरल बाग, नई दिल्ली	3,28,00,000/-	32,80,000/-
2.	व्यावसायिक स्थान/शॉप	शॉप नं. जी-11 एवं जी-12 माप 765 वर्ग फीट अवस्थित नॉर्वेल्टी मार्केट में भूतल पर, क्लॉक टॉवर (घंटा घर), सहारनपुर, उ.प्र.	38,25,000/-	3,82,500/-

नोट *- शॉप नं. 21 एवं 22 माप 546.36 वर्ग फीट मैसर्स ओकरा एग्री इंडस्ट्रीज लि. (परिसमापन में) के नाम में है तथा शॉप नं. 23 एवं 24 माप 546.36 वर्ग फीट ओकरा लीजिंग एंड इन्वेस्टमेंट लि. (परिसमापन में) के नाम में है तथा कुल स्थान 1092.72 वर्ग फीट को एक एकल कंपोजिट यूनिट के रूप में बेचा जाएगा।
नोट **:- शॉप नं. जी-11 एवं जी-12 नॉर्वेल्टी मार्केट में भूतल, क्लॉक टॉवर (घंटा घर), सहारनपुर, उ.प्र. में है तथा श्री रोहित मलिक के कब्जे में है तथा स्वाइट रेस्टोरेंट के हिस्से के रूप में उपयोग हो रही है तथा इसकी बिक्री "जैसे है जहां है जो भी वहां है आधार" पर की जायेगी।
(1) उपरोक्त परिसंपत्तियों/संपत्तियों का निरीक्षण 15 एवं 16 मई, 2025 को प्रातः 11.00 बजे तथा सायं 5.30 बजे के बीच किया जाएगा। फैक्टरी परिसर पर कंपनी (परिसमापन में) की उपरोक्त परिसंपत्तियों/संपत्तियों के निरीक्षण के समय सभी इच्छुक क्रेताओं से अपने कुशलता के हित तथा जनहित में कोविड-19 के फैलने के संबंध में एरिया के दिल्ली प्रशासन द्वारा जारी दिशा-निर्देश का पालन करने का अनुरोध किया जाता है।
(2) ई-नीलामी का आयोजन वेबसाइट <https://olauction.enivida.com> के माध्यम से दिनांक 23.5.2025 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे के बीच 10 मिनट प्रत्येक बार के स्वतः विस्तार सहित, यदि बोली ई-नीलामी के समापन होने के अंतिम 5 मिनट में की जाती है, किया जायेगा।
(3) बोलीदाताओं/निविदादाताओं को वेबसाइट <https://olauction.enivida.com> के माध्यम से अपना ऑनलाइन प्रस्ताव जमा करना होगा।
(4) निविदादाताओं को वेबसाइट <https://olauction.enivida.com> के माध्यम से विस्तृत जानकारी, नियम एवं शर्तें प्राप्त करना होगा तथा निम्नलिखित संपर्कों से भी सहायता ले सकते हैं:
नवनीत मिश्रा: +91 9560364871, अमरेंद्र कुमार: +91 9355030628, आनंद कुमार: +91 9355030602
(5) ईएमडी राशि (व्याज मुक्त) पोर्टल पर उपलब्ध मोड्स के माध्यम से जमा करना होगा। अनुरोध तथा ई-नीलामी में भागीदारी तथा ईएमडी को ऑनलाइन जमा करने की अंतिम तिथि 21.05.2025 है।
(6) यह बिक्री माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय द्वारा अभिपूठित के अधीन है।
हस्ता/-
(एस.मीनाक्षी)
शासकीय परिसमापक
दिल्ली उच्च न्यायालय
दिनांक: 5.5.2025
स्थान: दिल्ली

दिनांक: 30.04.2025
निविदा सूचना संख्या एवं तिथि: ई-निविदा सूचना संख्या: Proj1MS_VSS_441_SR, दिनांक: 30.04.2025; कार्य का नाम: दक्षिण रेलवे के 43 स्टेशनों (श्रेणी ए1, ए, बी और सी) पर आवर्द्धन के साथ-साथ 441 डी और ई श्रेणी के स्टेशनों पर वीडियो निगरानी प्रणाली (वीएसएस) का प्रावधान; निविदा मूल्य करोड़ में: रु. 1476221977.17; बोली जमानत (ईएमडी) : रु. 75,31,100/-; प्रस्ताव की वैधता: 90 दिन; एवं बोली बैठक की तिथि और स्थान: 14.05.2025 @ 10:00 बजे, सीएसटीई/प्रोजेक्ट्स/एमएस तीसरी मंजिल, मूर मार्केट कॉम्प्लेक्स, चेन्नई - 03; समापन तिथि और समय: 05.06.2025 को 15:00 बजे; समापन अवधि: 18 माह; ई-रिवर्स नीलामी: लागू
नोट: नियम व शर्तों के साथ-साथ विस्तृत निविदा सूचना, निविदा दस्तावेज तथा यदि निविदा के संबंध में कोई शुद्धिपत्र जारी किया गया हो तो उसे www.ireps.gov.in के माध्यम से देखा जा सकता है।
उप मुख्य सिग्नल एवं दूरसंचार अभियंता, परियोजना - I, चेतपेट, चेन्नई - 31

नौएडा नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण
मुख्य प्रशासनिक भवन, सेक्टर-6, नौएडा, गौतमबुद्ध नगर
वेबसाइट : www.noidaauthorityonline.in
ई-निविदा आमंत्रण सूचना
अर्ह निविदाकारों से निम्न जॉब हेतु ई-निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं, जिन्हें निम्नानुसार तिथियों तक अपलोड किया जा सकता है एवं प्राप्त ई-निविदाओं को उनके सम्मुख दर्शायी गई तिथियों पर खोला जाएगा। निविदा संबंध में समस्त विवरण व शर्तें नौएडा प्राधिकरण की अधिकारिक वेबसाइट www.noidaauthorityonline.in & <https://etender.up.nic.in> पर उपलब्ध है। किसी परिवर्तन, संशोधित एवं अतिरिक्त सूचनाओं के लिए उक्त वेबसाइट देखते रहें।
ए) फ़्रेस-टेण्डर कार्य:-

क्र. सं.	जॉब संख्या	कार्य का नाम	निविदा की धनराशि (रु0 लाख में)
1	03/उ.म.प्र./वरि.प्र.(व.स.-5/2025-26	नालियों का अनुरक्षण कार्य (वर्क सर्किल-5 के कार्यक्षेत्र के अन्तर्गत आन्तरिक/बाह्य नालियों की मरम्मत का वार्षिक अनुरक्षण कार्य), नौएडा।	47.85
2	02/उ.म.प्र./वरि.प्र.(व.स.-6/2025-26	सैक्टर-122 का विकास कार्य (सैक्टर-122 में यदु पब्लिक स्कूल के सम्मुख खुले नाले में एनपी-3 पाईप को फिक्स कराने का कार्य), नौएडा।	40.34
3	01/उ.म.प्र./वरि.प्र.(व.स.-9/ई0नि0/2025-26	ग्राम विकास कार्य (ग्राम नगली नगला (नगली साखपुर) सैक्टर-133 में सी0सी0 रोड व नाली के निर्माण कार्य), नौएडा।	94.73
4	04/उ.म.प्र./वरि.प्र.(व.स.-2/ई0नि0/2025-26	भवनों का अनुरक्षण (सैक्टर-19 में स्थित प्राधिकरण कार्यालय के वर्क सर्किल-2, 3, 4 एवं 8 में मरम्मत का कार्य), नौएडा।	31.14
5	02/उ.म.प्र./वरि.प्र.(व.स.-8/ई0नि0/2025-26	ग्राम विकास एवं अनुरक्षण (ग्राम सलारपुर में स्थित कम्पोजिट स्कूल की चारदीवारी को ऊँचा उठाने, प्रयोगशाला के निर्माण एवं शौचालय की मरम्मत का कार्य), नौएडा।	63.55

उपरोक्त निविदा को दिनांक 20.05.2025 को सायं 5.00 बजे तक अपलोड किया जा सकता है। प्राप्त ई-निविदाओं की प्री-क्वालिफिकेशन दिनांक 21.05.2025 को 11.00 बजे खोली जाएगी।
"महत्वपूर्ण सूचना-
नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण के अधिसूचित क्षेत्र में शासन से स्वीकृत मास्टर प्लान एवं उत्तर प्रदेश औद्योगिक क्षेत्र विकास अधिनियम, 1976 के विपरीत प्लॉटिंग या किसी भी प्रकार का अन्य निर्माण पूरी तरह अवैध है। जनसामान्य को आगाह किया जाता है कि इस प्रकार की अवैध कॉलोनियों एवं अवैध निर्मित भवनों में भूखण्डों/अपार्टमेंट/दुकान/गोडाऊन/फार्महाउस की खरीद-फरोख्त से पूर्णतः सचेत रहें तथा कॉलोनार्डजर के लुभावने एवं भ्रामक विज्ञापनों से बचे। साथ ही नौएडा अधिसूचित क्षेत्र के हिण्डन एवं यमुना नदियों के डूब क्षेत्र (Flood Plain Zone) में अनधिकृत/अवैध प्लॉट एवं फार्म हाऊसों के कारोबार में संलिप्त भूमाफियाओं के चंगुल में न फंसे।"
उप महाप्रबंधक (सिविल) नौएडा
स्वच्छ, हरित, सकुशल, सुरक्षित नौएडा

दिनांक: 6/5/2025

thsti **BRIC-Translational Health Sciences and Technology Institute** **BRIC**
 (An Institute of the Biotechnology Research and Innovation Council, Govt. of India)
 NCR/Biotech Science Cluster, 3rd Milestone, Faridabad - Gurugram Expressway
 P.O. Box No. 04, Faridabad - 121001

Recruitment No. THS-C/RN/09/2025

CDSA-THSTI proposes to fill the following position under its projects: 1. Research Associate (Quality Assurance) 2. Clinical Research Associate 3. Assistant Data Manager

For more details, please visit our website: www.thsti.res.in

भारत कृषि अनुसंधान परिषद **ICAR - National Institute of Agricultural Economics & Policy Research**
 देव प्रकाश शास्त्री मार्ग, पुसा, नई दिल्ली-110012
 Dev Prakash Shastri Marg, Pusa, New Delhi - 110 012

Walk-in Interview will be conducted at ICAR-National Institute of Agricultural Economics and Policy Research, D.P.S. Marg, Pusa, New Delhi-110012 on 19.05.2025 at 10.30 AM for filling-up the following positions on purely contractual basis:

Name and No. of post and monthly emoluments	Senior Research Fellow (One) Rs. 37,000/- per month + admissible HRA
Name and duration of the project	Evaluation of Irrigation Projects on LTIF of NABARD Upto 31.7.2025
Educational Qualifications	Essential: Master's degree in Agricultural Economics/Economics/ Agronomy/Agricultural Engineering/Water Science and Technology with 4 years/5 years of Bachelor's Degree. Candidates having Post Graduate Degree with 3 years Bachelors' Degree and 2 years Master's Degree should have NET Qualification and 2 years of research experience as mentioned in OM No. Edn/6/27/2014/HRD dated 13th July 2015, OM No. Agril. Edn. 6/27/2014-HRD dated 9th October 2015 of the Council and OM No. SR/S9/Z-09/2018 of DST dated 30.01.2019 Desirable: Good knowledge of computers, MS Office, STATA, Data extraction, handling, etc.
Age limit	Minimum Age will be 21 years and Maximum Age will be 40 years (relaxation for SC/ST/OBC/PH candidates as per govt. rules) *

For further details candidates may visit link i.e. <https://lnvurl.com/nap2025>
 (Assistant Administrative Officer)

कार्यालय रक्षा लेखा प्रधान नियंत्रक
(सीमा सड़क)
सीमा सड़क भवन रिंग रोड नारायणा,
दिल्ली छावनी
PRINCIPAL CONTROLLER OF DEFENCE ACCOUNTS
(BORDER ROADS) RING ROAD NARAYANA,
DELHI CANTT-110010
फोन नं. 011-25690978, cda-br@nic.in, फैक्स नं. 011-25690984

No. AN/1/003/Disc/Rohit Kumar/2022 Dated: 07.03.2025

Show Cause Notice

You, Shri Rohit Kumar, Trainee MTS/8347041, S/o- Late Nanak Chand, House No. S-621, Gali No. 03, Nehru Enclave School Block, Shakarpur, Delhi-110092 working as Trainee MTS, A/c No. 8347041 in the office of PCDA (Border Roads), have been found absent from duty without any intimation of application w.e.f 09.03.2022 till date. You were directed vide PCDA (BR) Letter no. AN/IV/62/Disc/2022-23 Dated 07.04.2022 and AN/IV/62/Disc/2022-23 dated 18.05.2022 and to join duty immediately but no response was received from your end.

AND Whereas, it was informed to you vide show cause notice issued under letter No Memorandum letter No. AN/1/003/Disc/Misc Corr/2022 Dated 19.06.2024 wherein you were directed to report for duty in the Office of Principal Controller of Defence Accounts (Border Roads) immediately or else action will be initiated against you as per the proviso to sub-rule (1) of Rule 5 of the Central Civil Services (Temporary Service) Rules, 1965, but you failed to report for duty or reply to any official communications.

AND Whereas, the disciplinary authority in exercise of the powers conferred upon under CCS (CCA) Rules, 1965, has decided to give you a last chance to join your duty and appear before the disciplinary authority in your defence, within 30 days after the publication of this show cause notice, failing which ex-parte decision will be taken and you will be terminated/dismissed from government service.

(Anuradha, IDAS)
 ACDA (AN)

To
 Shri Rohit Kumar, Trainee MTS/8347041
 S/o Late Nanak Chand
 House No. S-621, Gali No. 03
 Nehru Enclave School Block
 Shakarpur, Delhi-110092

CBC 10502/11/0001/2526

IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI (ORIGINAL COMPANY JURISDICTION) IN THE MATTER OF COMPANIES ACT, 1956 AND IN THE MATTER OF MS. OKARA AGRO INDS. LIMITED (IN LIQ.N.) IN CO. A(M) 115/2002 **E-AUCTION SALE NOTICE**

Tenders/bids are invited for E-Auction of the following assets and properties of the Company (In Liqn.) on "As is Where is and whatever there is basis" from the prospective buyers. The details of Reserve Price and EMD are as under:-

Lot No.	Description of the Property	Location	Reserve Price (In Rs.)	EMD 10% of the Reserve Price (In Rs.)
1.	Commercial Space / Shops	Shop No's 21, 22, 23 & 24 admeasuring 1092.72 Sq. Ft. at Ground Floor of Durga Chambers, D. B. Gupta Road, Naiwala, Karol Bagh, New Delhi.	3,28,00,000/-	32,80,000/-
2.	Commercial Space / Shops	Shop No's G-11 & G-12 admeasuring 765 Sq. Ft. situated on GF in Novelty Market, Clock Tower (Ghanta Ghar), Saharanpur, U.P.	38,25,000/-	3,82,500/-

NOTE:- Shop No's 21 & 22 admeasuring 546.36 Sq. Ft. are in the name of M/s. Okara Agro Inds. Ltd. (In Liqn.) and Shop No's 23 & 24 admeasuring 546.36 Sq. Ft. are in the name of Okara Leasing & Invst. Ltd. (In Liqn.) and total space of 1092.72 Sq. Ft. will be sold as one single composite unit.

NOTE:- Shop No's G-11 & G-12 situated on GF in Novelty Market, Clock Tower (Ghanta Ghar), Saharanpur, U.P. are in the possession of Sh. Rohit Malik and are being used as part of Swadish Restaurant and will be sold on "As is where is whatever there is basis".

- (1.) Inspection of the above assets/properties will be held on 15th & 16th May, 2025 between 11.00 A.M. to 5.30 P.M. At the time of taking inspection of the aforesaid assets/properties of the Company (In Liqn.) at the factory premises, all the interested buyers are requested to follow the advisory issued by the District Administration of the area in respect of spread of COVID-19 in the interest of their own wellbeing and in public interest.
- (2.) The E-Auction will be conducted through the website <https://olauction.enivida.com> on 23.5.2025 between 11.00 A.M. to 4.00 P.M. with auto time extension of 10 minutes each time, if the bid is made in the last 5 minutes before the closing of E-Auction.
- (3.) The bidders/tenders should submit their online offer through the website <https://olauction.enivida.com>
- (4.) The tenderers should collect the detailed information, terms & condition through the website <https://olauction.enivida.com> and may also take help from the below contacts :- Navneet Mishra : +91 9560364871, Amrendra Kumar : +91 9355030628, Anand Kumar : +91 9355030602.
- (5.) The EMD amount (interest free) should be deposited through the modes available on the portal. The last date of request and participation in E-Auction and online submission of EMD is 21.5.2025.
- (6.) This sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of Delhi.

Sd/-
 (S. MEENAKSHI)
 OFFICIAL LIQUIDATOR
 HIGH COURT OF DELHI

DATE : 5.5.2025
 PLACE : New Delhi

HT (Enigma) Delhi NCR
 06/05/2025

IN THE HIGH COURT OF DELHI AT NEW DELHI
(ORIGINAL COMPANY JURISDICTION)
IN THE MATTER OF COMPANIES ACT,1956
AND
IN THE MATTER OF M/S OKARA AGRO INDS.LIMITED
(IN LIQN.)
IN
CO.A(M) 115/2002
E-AUCTION SALE NOTICE

Tenders/bids are invited for E-auction of the following assets and properties of the Company (In Liqn) on "As is Where is and Whatever there is basis" from the prospective buyers. The details of Reserve Price and EMD are as under:

Lot No.	Description of the Property	Location	Reserve Price (In Rs.)	EMD 10% of the Reserve Price (In Rs.)
1.	Commercial space/Shops	Shop No.'s 21,22,23 & 24 admeasuring 1092.72 Square Ft. at Ground floor of Durga Chambers, D.B.Gupta Road, Naiwala, Karol Bagh, New Delhi	3,28,00,000/-	32,80,000/-
2.	Commercial space/Shops	Shop No.'s G-11 & G-12 admeasuring 765 square Ft. situated on GF in Novelty Market, Clock Tower (Ghanta-ghar) ,Saharanpur, U.P.	38,25,000/-	3,82,500/-

Note:* Shop No.'s 21,22, are in the name of M/s Okara Agro Inds. Ltd(In Liqn.) & Shop No.'s 23 & 24 admeasuring 546.36 square ft are in the name of Okara Leasing & Invst. Ltd(In Liqn.) admeasuring 546.36 Square Ft. and Total space of 1092.72 square Ft. will be sold as one single composite unit.

Note:**

Shop No.'s G-11 & G-12 situated on GF in Novelty Market, Clock Tower(Ghanta Ghar), Saharanpur, U.P. are in the possession of Sh. Rohit Malik and are being used as part of Swadisht Restaurant and will be sold on

"As is Where is Whatever there is basis".

1. Inspection of the above assets/ properties will be held on 15th & 16th May, 2025 between 11:00 A.M to 5:30 P.M.

At the time of taking inspection of the aforesaid assets/ properties of the company (In -Liqn) at the factory premises, all the interested buyers are requested to follow the advisory issued by the District Administration of the area in respect of spread of COVID-19 in the interest of their own wellbeing and in public interest.

2. The e-auction will be conducted through the website

<https://Olauction.enivida.com> on 23/05/2025 between 11:00 AM to 4:00 PM with auto time extension of 10 minutes each time if the bid is made in the Last _____ minutes before the close of e-auction.

3. The bidders/tenderers should submit their online offer through the website <https://olauction.enivida.com>.


4. The tenderers should collect the detail information, terms & condition through the website <https://olauction.enivida.com> and may also take help from the below contacts:-Navneet Mishra 9560364871; Amrendra Kumar 9355030628; Anand Kumar 9355030602.

5. The EMD amount (interest free) should be deposited through the modes available on the portal. The last date of request and participation in eAuction and online submission of EMD is 21/05/2025.

6. This sale is subject to confirmation by the Hon'ble High Court of Delhi.

DATE: 05/05:2025

PLACE: NEW DELHI


(S.MEENAKSHI)
OFFICIAL LIQUIDATOR
HIGH COURT OF DELHI